

契 約 の 内 容

契約の方式	公募型競争契約
契約年月日	2022年11月7日
契約業者名	建装工業(株)
契約業者の住所	東京都港区西新橋三丁目11番1号
工事の名称	第1給油センター各所補修工事2022
工事場所	成田国際空港内 第1給油センター
工事種別	建築工事
工事概要	第1給油センター管理事務所本館・別館・第1電気室において外壁塗装及び屋根防水、塗装工事、その他雑工事を行うものである。 下記3棟の壁面塗装及び屋根防水層の補修他 ①管理事務所本館 外階段・タラップ ケレン塗装, 外壁 塗装 ②管理事務所別館 外壁 塗装, 屋根 塗装 ③第1電気室 屋上 防水シート改修, 塔屋屋根補修 外壁塗装 ④共通 その他雑工事
工期(自)	2022年11月8日
工期(至)	2023年5月31日
契約金額	77,000,000円(税込み)
制限価格	123,016,470円(税込み)
右に記載する事項 (○で囲む) 1. 一般競争の参加資格 2. 随意契約の相手方とした理由 3. 総合評価方式における評点 ④その他	(1) 基本条件 (ア) 当社における2022~2024年度契約参加資格の「建築工事」に登録されていること。 且つ、直近の有効な「総合評定値通知書」の総合評定値(P)が条件に合致していること。 (イ) 単体企業であること。 (ウ) 「建築一式工事」の総合評定値(P)が950点以上であること。 (2) 施工実績 元請として、過去15年の間に供用中の「建築基準法第2条第1項第一号」に定める建築物において、増築、改築、修繕、模様替えなどの建築工事を完工した施工実績を有すること。 (新築は除く) また、共同企業体の構成員としての実績は、当社発注以外のものは、甲型共同企業体にあつては出資比率20%以上のもの、乙型共同企業体にあつては工区ごとの分担工事額が20%以上のものに限ります。 (3) 技術者要件 建設業法第26条で定める主任(監理)技術者の資格を有する者を専任で配置可能であること。

見 積 経 過 調 書

件 名 第 1 給油センター各所補修工事2022

見 積 期 限 2022 年 9 月 16 日 11時00分

見 積 場 所 成田国際空港株式会社

契約制限価格 ¥123,016,470

比較価格 ¥111,833,155

見 積 経 過

見 積 者 氏 名	第一回		最 終		備 考
	順位	金額	順位	金額	
建装工業㈱	1	75,000,000	1	70,000,000	価格交渉対象企業
㈱明和美装	2	90,000,000			価格交渉対象企業
㈱JALファシリティーズ	3	96,400,000			価格交渉対象企業
呉光塗装㈱		111,800,000			
					他1社見積辞退
記 事 ◆低見積調査基準価格：103,282,863円（税込） ◇当該金額に、その10%に相当する額を加算した金額が法律上の見積金額である。					

決定者氏名
建装工業㈱

決定金額
¥ 77,000,000