

契 約 の 内 容

契約の方式	公募型競争契約(簡易型総合評価方式)
契約年月日	2022年12月1日
契約業者名	前田建設工業(株)
契約業者の住所	東京都千代田区富士見二丁目10番2号
工事の名称	第8貨物地区造成工事
工事場所	成田国際空港内
工事種別	一般土木工事
工事概要	本工事は、当社が新たに建設中の第8貨物地区内の京成電鉄近接部となる用地造成工事を実施するものである。 擁壁工 約2,600㎡ 盛土工 約180,000㎡
工期(自)	2022年12月2日
工期(至)	2025年12月15日
契約金額	983,290,000円(税込み)
制限価格	1,199,143,000円(税込み)
右に記載する事項 (○で囲む) 1. 一般競争の参加資格 2. 随意契約の相手方とした理由 3. 総合評価方式における評点 4. その他	<p>(1) 基本条件</p> <p>(ア) 当社における2022～2024年度契約参加資格の「一般土木工事」に登録されていること。 且つ、直近の有効な「総合評定値通知書」の総合評定値(P)が条件に合致していること。</p> <p>(イ) 単体企業、又は2社で構成された特定建設工事共同企業体(以下「共同企業体」という。)であること。</p> <p>(ウ) 単体企業、又は共同企業体のすべての構成員は、「土木一式工事」の総合評定値(P)が1,150点以上であること。</p> <p>(2) 施工実績 元請けとして過去15年(2007年9月以降)の間に、以下①及び②の条件を満たす完工実績を有すること。(①と②は同一工事でなくともよい。)</p> <p>① 盛土量90,000m³以上の土工事 ② 鉄道近接部での工事※ ※コリンズで近接施工「鉄道(地下鉄を含む)」として登録されている工事に限る。</p> <p>また、共同企業体の構成員としての実績は、当社発注以外のものは、甲型共同企業体にあつては出資比率20%以上のもの、乙型共同企業体にあつては工区ごとの分担工事額が20%以上のものに限り、ただし、共同企業体を結成される場合は、共同企業体の構成員ごとに同様の施工実績を有すること。</p> <p>(3) 技術者要件 以下に示す条件を全て満たすこと</p> <p>① 一級土木施工管理技士又は技術士(建設部門)の資格を有する主任(監理)技術者を専任で配置可能であること。 ② 2(2)②に示す工事において、完工した工事の工期の半分以上の従事経験を有すること。(なお、当該従事経験は企業の施工実績と同一工事でなくともよい。)</p>

	評価内容	評価基準	配点	得点	
施工計画	実施手順の妥当性	1.0	施工手順と工事実施時の注意点を適切に記載している。	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項的的確性 ①	1.0	鉄道近接部での施工にあたって、資機材の転倒防止対策を2項目以上全て適切に記載している。	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項的的確性 ②	1.0	工事車両の入退場として想定している県道成田小見川鹿島港線等の周辺道路の渋滞対策について、具体的な内容を2項目以上全て適切に記載している。	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
	施工上配慮すべき事項的的確性 ③	1.0	施工に際し、周辺地域(空港施設を含む)への環境保全4項目(①粉じん②水質汚濁③騒音④振動)それぞれについて、適切な対策を記載している。	1.0	0.0/1.0
		上記以外の場合	0.0		
施工上配慮すべき事項的的確性 ④	1.0	設計図書に記載する項目を除き、CO2排出削減に資する取り組みについて、2項目以上全て適切に記載している。	1.0	0.0/1.0	
		上記以外の場合	0.0		
施工上配慮すべき事項的的確性 ⑤	1.0	作業員の安全管理として、ウェアラブル機器や監視カメラ等、ICT技術を活用した安全対策を3項目以上全て適切に記載している。	1.0	0.0/1.0	
		上記以外の場合	0.0		
施工上配慮すべき事項的的確性 ⑥	1.0	「段階確認」「材料確認」「立会」を必要とする作業それぞれに対して、遠隔臨場を適用できる項目及びその方法が適切に記載されている。 ※なお、遠隔臨場に必要な設備等については受注者にて用意するものとする。	1.0	0.0/1.0	
		上記以外の場合	0.0		
企業の施工実績	元請として過去15年間の完工実績	1.0	補強土壁2,600㎡以上の施工を含んだ盛土量180,000㎡以上の盛土造成工事の完工実績を有すること。	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
安全表彰の加点措置	安全表彰の加点措置	1.0	別紙「総合評価方式における安全表彰の加点措置について」参照(表彰状の提出は不要です。) https://www.naa.jp/jp/pinfo/pdf/sougou.pdf	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	
配置予定技術者の能力	元請として過去15年間の技術者の施工経験(※1)	1.0	以下の①及び②を満たす1件工事の完工した工事に従事した経験を有すること。 ①土工量(※2)180,000㎡以上の土工工事 ②鉄道近接部での工事(※3)	1.0	0.0/1.0
			上記以外の場合	0.0	

(※1) 施工経験として認めるものは工期の半分以上の従事経験に限ります。

(※2) 土工量とは、「切土量」または「盛土量」の大きい方を指します。

(※3) コリンズで近接施工「鉄道(地下鉄を含む)」として登録されている工事とします。

見 積 経 過 調 書

件 名 第 8 貨物地区造成工事

見 積 日 時 2022 年 10 月 25 日 11時00分

見 積 場 所 成田国際空港株式会社

契約制限価格 ¥1,199,143,000

比較価格 ¥1,090,130,000

見 積 経 過

見 積 者 氏 名	技術点	第一回				最 終			備 考
		金 額	価格点	評価値 (技術点+ 価格点)	順位	金 額	価格点	評価値 (技術点+ 価格点)	
前田建設工業(株)	9.0	893,900,000	18.00	27.00	1	893,900,000	18.00	27.00	価格交渉対象企業
清水建設(株)	9.0	1,029,000,000	5.60	14.60	3				価格交渉対象企業
大成建設(株)	8.0	888,000,000	18.54	26.54	2				価格交渉対象企業
									他 1 社見積辞退
記 事									
◇当該金額に、その10%に相当する額を加算した金額が法律上の見積金額である。									

決定者氏名
前田建設工業(株)

決定金額
¥ 983,290,000